



УТВЕРЖДАЮ:

Директор

/Шишлина Н.В./

«28» апреля 2026г. приказ № 83

План подготовки МКОУ «Перекопская СШ»

к отопительному периоду 2026-2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	Волгоградская область, Клетский район, хутор Перекопка, улица Центральная, 31 Адрес котельной: Волгоградская область, Клетский район, хутор Перекопка, улица Центральная, 18	
1.2	Муниципальное образование	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Перекопская средняя школа» Клетского муниципального района Волгоградской области (МКОУ «Перекопская СШ»)	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	административный	
1.5	Год постройки	1970	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	-	
1.7	Количество подъездов	1	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	имеется	
1.10	Наличие чердака	имеется	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	-	
2.2.	Количество нежилых помещений	1	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	2316,1 м ²	
2.4	Общая площадь жилых помещений	-	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	2316,1 м ²	

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
2.6	Отапливаемый объем	6485,08 м ³	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Водопроводный ввод	_____ имеется, 1 _____ <i>(наличие, количество)</i>	
3.2	Водомерный узел	имеется	
3.3	Материал трубопроводов	<i>сталь (ВГП), металлополимер, полимер</i>	
3.4	Электрический ввод	1	
3.5	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.6	Ввод газоснабжения	имеется, 1 <i>(наличие, количество)</i>	
3.7	Система АППЗ и дымоудаления	имеется	
3.8	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	водоснабжение	<i>централизованная</i>	
4.2	водоотведение	<i>нецентрализованная</i>	
4.3	электроснабжение	<i>централизованная</i>	
4.4	газоснабжение	<i>централизованная</i>	

5. Организационные и технические мероприятия по подготовке учреждения к отопительному периоду (план)			
	Наименование мероприятия	Сроки	Ответственный исполнитель
5.1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания:	До 31.05.2026 г.	Исаева Т.П. Сапельников С.С.
	-проведение визуального осмотра основных конструкций здания;	До 31.05.2026 г.	
	- проведение осмотра кровельного покрытия здания;	До 31.05.2026 г.	
	- проведение осмотра фасада здания;	До 31.05.2026 г.	
	- проведение осмотра цоколя	До 31.05.2026 г.	
	- состояние оконных и дверных блоков	До 31.05.2026 г.	
	- состояние системы теплопотребления и тепловых пунктов	До 31.05.2026 г.	
	- состояние теплоизоляции проходящих трубопроводов в подваль-	До 31.05.2026 г.	

	ном помещении		
5.2	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	До 31.05.2026 г.	
5.3	Промывка и чистка от загрязнений преобразователей расхода тепла	До 31.05.2026 г.	
5.4	Ревизия отопительных приборов	До 31.05.2026 г.	<i>Исаева Т.П. Сапельников С.С.</i>
5.5	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	Ежедневно	<i>Директор Шишлина Н.В.</i>
	Организация и проведение периодической проверки узла учета	2 раза в год	Инженер первой категории ООО Газпром межрегионгаз Волгоград Маринин В.А.
5.6	Наличие инструкций	Имеется	<i>Исаева Т.П.</i>
5.7	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок	Тепловых энергоустановок нет	
5.8	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	С 01.08.2026 г. по 14.08.2026г.	Исполнитель: ВО «ВДПО» в г.Серафимович
5.9	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Согласно графика	
5.10	Мероприятия по утеплению здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных блоках; - ревизия утепления трубопроводов в подвальном помещении; -утепление окон и входных дверей	С 01.08.2026г. по 31.08.2026г.	<i>Завхоз Исаева Т.П.</i>
5.11	Ремонт кровли	Срок выполнения: с 16.07.2023г. по 31.08.2023г.	Исполнитель: ООО «Горизонты»
5.12	Ремонт наружных стен	Не проводилась	
5.13	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления	С 01.06.2026г. по 01.08.2026г	Исполнитель: МБУ «Тепловые сети»
5.14	Поверка сигнализаторов загазованности	С 01.06.2026г. по 01.08.2026г	Исполнитель: ООО «КИПАСО»
5.15	Получение паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.		

6. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки учреждения к отопительному периоду

№	Перечень документов	Срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	Апрель 2026 год
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду»	Апрель 2026 год
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию газового оборудования»	Июнь 2026 год
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию газового оборудования	Июнь 2026 год
5	Журнал технической эксплуатации здания	В течение года
6	Инструкция по пожарной безопасности	В течение года
7	Удостоверение о проверке знаний	Октябрь 2026 год
8	Акт обследования дымовых и вентиляционных каналов	Сентябрь 2026 год
9	Копии договоров на ремонт здания (при наличии)	2023 год
10	Акт выполненных работ по промывке и опрессовке систем отопления	Июль 2026 год
11	Акт поверки сигнализаторов загазованности	Август-сентябрь 2026 год
12	Договор на поставку газа	Январь 2026 и 2027 года
13	Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	Итоговый документ (на основании вышеуказанного перечня документов выдает администрация Клетского муниципального района)